

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθ.12/01-06-2020 τακτικής συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Τριφυλίας.

Αριθ. Απόφασης 86/2020

Περίληψη:

Παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών για το χρονικό διάστημα έως την 31-12-2022(Σχ. 11/2020 ΑΕΠΖ και 95/2020 ΑΟΕ).

Στην Κυπαρισσία και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 01^η του μήνα Ιουνίου του έτους 2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00', συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Τριφυλίας, μετά από την αριθ. 6157/28-05-2020 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία δημοσιεύθηκε και δόθηκε σε καθένα μέλος χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

(Λόγω της λήψης έκτακτων μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και σύμφωνα και με το άρθρο 10 της από 11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 5/Α'/11-03-2020), η λήψη αποφάσεων για τα ανωτέρω θέματα έγινε δια περιφοράς (κατά τις προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010).

Και διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο αριθμού μελών είκοσι επτά (27) βρέθηκαν παρόντες δέκα τέσσερις (14).

Π α ρ ό ν τ ε ς**Α π ό ν τ ε ς**

1	Ασημακόπουλος Γεώργιος	1	Κοροβίλας Ευάγγελος
2	Βλάχος Αντώνιος	2	Αλευράς Παναγιώτης
3	Φρούσος Νικόλαος	3	Κατσίβελας Παναγιώτης
4	Στριμπάκος Δημήτριος	4	Μερκούρης Ιωάννης
5	Αυρηλιώνης Χαράλαμπος	5	Κατσούλας Ιωάννης
6	Τσακανίκας Γεώργιος	6	Καναλουπίτης Χαράλαμπος
7	Παναγιωτοπούλου Χάιδω	7	Αδρακτάς Ιωάννης
8	Πανουσιοπούλου Μαρία	8	Τσίγγανος Παναγιώτης
9	Αντωνόπουλος Θεόδωρος	9	Αλεξοπούλου Σταματία
10	Ανδρινόπουλος Ευστάθιος	10	Τσαφαράς Παναγιώτης
11	Καμπύλη-Ανδρινοπούλου Μαγδαλινή	11	Δριμής Δημήτριος
12	Κουτρομπής Αλέξανδρος	12	Παρασκευόπουλος Ιωάννης
13	Μπακούρος Σωτήριος	13	Κουκούμης Σαράντος
14	Παναγοπούλου Μαρία		

Παρισταμένου του κ. Δημάρχου

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Λαμπρόπουλο Παναγιώτη, τακτικό υπάλληλο του Δήμου Τριφυλίας.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **1ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Σύμφωνα με την 6118/28-05-2020 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, με την αριθ. 47458ΕΞ/15-05-2020 απόφαση των υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών (ΚΥΑ) και των παραρτημάτων 1-2-3 αυτής με θέμα «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» καθορίστηκε η διαδικασία της παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού **έως την 31.12.2022.**

Η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, γίνεται για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλωστρών και την λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου, με την διαδικασία και τους όρους του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει και της ΚΥΑ.

Δικαιούχοι του παραχωρούμενου δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών είναι:

Α) Οι Δήμοι, στην χωρική αρμοδιότητα των οποίων βρίσκονται οι εν λόγω κοινόχρηστοι χώροι, με δικαίωμα περαιτέρω παραχώρησης, έναντι ανταλλάγματος και με τους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ, σε:

1. Υφιστάμενες δημοτικές ανώνυμες εταιρίες του άρθρου 266 του ν. 3463/2006 (11Α'), εφόσον περιλαμβάνεται στους σκοπούς της για ίδια χρήση και χωρίς δικαίωμα περαιτέρω παραχώρησης.
2. Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, οργανωμένες τουριστικές κατασκηνώσεις (camping), κέντρα αναψυχής, εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου αναψυκτηρίου (καντίνες).
3. Ναυταθλητικά σωματεία αναγνωρισμένα από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού, εφόσον προβλέπεται από το καταστατικό τους η άσκηση δραστηριοτήτων, που είναι συναφείς με την εξυπηρέτηση των λουομένων και την αναψυχή του κοινού και
4. Επιχειρήσεις θαλάσσιων μέσων αναψυχής, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του Γενικού Κανονισμού Λιμένα με αριθμ. 20, όπως ισχύει.

Β) Οι Κτηματικές Υπηρεσίες είναι αποκλειστικά αρμόδιες για την παραχώρηση απλής χρήσης των χώρων αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, η οποία γίνεται έναντι ανταλλάγματος, αποκλειστικά μέσω της

διαδικασίας των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών της παραγράφου 2α του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως αυτό ισχύει.

Τα Συμβούλια Κοινοτήτων προέβησαν στον καθορισμό χώρων στην περιοχή αρμοδιότητάς τους, για παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας (μη όμοροι) για το χρονικό διάστημα **έως την 31.12.2022** και οι αποφάσεις εγκρίθηκαν από την **11/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής** η οποία έχει ως εξής:

<

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του θέματος και τέλος το **ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ** της **ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ** λαμβάνοντας υπόψη,

1. τα άρθρα 65, 72 και 73 του Ν.3852/2010
2. το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
3. τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
4. το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 31
5. την 47458ΕΞ/15-05-2020 απόφαση των υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών (ΚΥΑ) και των παραρτημάτων 1-2-3 αυτής με θέμα «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» καθορίστηκε η διαδικασία της παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού έως την 31.12.2022
6. την 18/2020 απόφαση της Κοινότητας Κυπαρισσίας, την 8/2020 απόφαση της Κοινότητας Γαργαλιάνων, την 2/2020 της Δημοτικής Κοινότητας Φιλιατρών, την /2020 απόφαση της Κοινότητας Καλού Νερού και την Υπ. Αριθ. Πρωτ. 5978/26-05-2020 απόφαση της Κοινότητας Ελαίας
7. την 6118/28-05-2020 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Επειδή η διαχείριση των παραλιών είναι εξαιρετικά δύσκολο να γίνεται από τις υπηρεσίες του Δήμου, γίνεται περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ.

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, τον καθορισμό των χώρων για παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας (μη όμοροι) για το χρονικό διάστημα **έως την 31.12.2022** ως εξής:

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΧΡΗΣΗ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ
1	ΘΕΣΗ <ΚΑΡΤΕΛΑΣ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
2	ΘΕΣΗ <ΚΑΡΤΕΛΑΣ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500

3	ΘΕΣΗ <ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΙΝΑ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
4	ΘΕΣΗ <ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΙΝΑ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
5	ΘΕΣΗ <ΒΛΑΧΟΥ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
6	ΘΕΣΗ <ΒΛΑΧΟΥ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
7	ΘΕΣΗ <ΣΕΡΓΙΑΝΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
8	ΘΕΣΗ <ΣΕΡΓΙΑΝΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
9	ΘΕΣΗ <ΜΠΟΥΚΑ -1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
10	ΘΕΣΗ <ΜΠΟΥΚΑ -2>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
11	ΘΕΣΗ <ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΪ-ΓΙΑΝΝΑΚΗ-1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
12	ΘΕΣΗ <ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΪ-ΓΙΑΝΝΑΚΗ-2>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
13	ΘΕΣΗ <ΒΟΥΝΑΚΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
14	ΘΕΣΗ <ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΣ- ΜΑΤΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
15	ΘΕΣΗ <ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΣ- ΜΑΤΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15
16	ΘΕΣΗ <ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
17	ΘΕΣΗ <ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
18	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
19	ΘΕΣΗ	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500

	<ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-1>		
20	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-2>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
21	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-2>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
22	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-3>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
23	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-3>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
24	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15
25	ΘΕΣΗ < ΣΤΟΜΙΟ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
26	ΘΕΣΗ < ΣΤΟΜΙΟ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
27	ΘΕΣΗ ΑΪ-ΛΑΓΟΥΔΗ (ΘΕΣΗ ΜΑΡΤΣΕΛΟΥ- ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΝ ΛΙΜΕΝΟΒΡΑΧΙΟΝΑ)	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15

Σύμφωνα επίσης με την ΚΥΑ, στους έχοντες δικαίωμα να αιτηθούν την παραχώρηση άνευ δημοπρασίας ως όμοροι, η δυνατότητα αυτή παρέχεται κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου, κατά τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία και στην ΚΥΑ.

Ο κάθε χώρος που παραχωρείται θα αποτυπωθεί με αναφορά στις συντεταγμένες του και το εμβαδόν του σε 1) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 ή 2) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή <OPEN> της ΕΚΧΑ ΑΕ. ή 3) σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, όπου αυτός υφίσταται.

Το δημοτικό συμβούλιο να καθορίσει τον τρόπο διαχείρισης του αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τα όσα ορίζει η ΚΥΑ και να εγκρίνει: Α) τον καθορισμό χώρων για παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας(μη όμοροι) για το χρονικό διάστημα έως την 31.12.2022 (Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής) και Β) το μισθωτικό αντάλλαγμα (Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής).

Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από Αρμόδια Επιτροπή.

Η παρούσα απόφαση να διαβιβασθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **11/2020**

>

Επίσης με την **95/2020 απόφαση της οικονομικής επιτροπής** καθορίστηκαν οι τιμές και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την απευθείας παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού σε όμορες επιχειρήσεις. Η απόφαση αυτή στάλθηκε για έγκριση στο Δ.Σ. και έχει ως εξής:

<

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη της την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15-05-2020 (ΦΕΚ 1864/15-5-2020, τεύχος Β'), τον Ν.4688/2020 (ΦΕΚ 101/τ. Α'/24-05-2020), την από 27-05-2020 εισήγηση της Αντιδημάρχου κ. Παναγιωτοπούλου, τις σχετικές διατάξεις του νόμου Ν. 2971/2001Ν, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 4607/2019, τις σχετικές διατάξεις των νόμων Ν. 3463/2006 & Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Προτείνει ως τιμή μισθωτικού ανταλλάγματος, για τα έτη 2020, 2021 και 2022, για την απευθείας παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού σε όμορες επιχειρήσεις (ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάμπινγκ, κέντρα αναψυχής κ.α.), για όλο τον Δήμο Τριφυλίας, τα 8,00€, ανά τετραγωνικό μέτρο και ανά έτος.

Β. Προτείνει τα κάτωθι δικαιολογητικά, τα οποία πρέπει να προσκομίζονται μαζί με την αίτηση κάθε ενδιαφερόμενου (άρθρο 3 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ) :

- 1. Αίτηση του ενδιαφερόμενου προς το Τμήμα εσόδων του Δήμου, στην οποία να αναγράφονται :**
 - α) το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της επιχείρησης (εάν πρόκειται για εταιρείες θα πρέπει οπωσδήποτε να προσκομίζουν το εταιρικό τους και τις τροποποιήσεις του, καθώς επίσης και Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗ πρόσφατο), διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο επικοινωνίας και ΑΦΜ.
 - β) η θέση, η έκταση και το είδος του αιτουμένου προς χρήση χώρου
- 2. Φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τη ρητή προϋπόθεση ότι είναι σε ισχύ**
- 3. Βεβαίωση από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ.Κ.Κ.)**
- 4. Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταήμερου (30 ημέρες)**
- 5. Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ.**
- 6. Φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας**
- 7. Τοπογραφικό διάγραμμα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, στο οποίο θα αναγράφεται η ακριβής τοποθεσία του καταστήματος, η επωνυμία αυτού, οι διαστάσεις και το εμβαδόν του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου.**
- 8. Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή που διατίθεται ελεύθερα στο κοινό «Ελεύθερη θέαση Ορθοφωτοχαρτών» της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr), στο οποίο θα αποτυπώνεται υπό μορφή πολυγώνου ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος, θα αναγράφεται το εμβαδόν αυτού και οι συντεταγμένες των κορυφών του πολυγώνου αυτού.**

➤ Προκειμένου να αποφευχθούν αμφισβητήσεις των τεχνικών στοιχείων του μισθωτηρίου συμβολαίου, σε κάθε μισθωτήριο συμβόλαιο θα επισυνάπτεται υποχρεωτικά απόσπασμα εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος, υπογεγραμμένο από μηχανικό του Δήμου, όπου θα απεικονίζεται η θέση, οι διαστάσεις και το εμβαδόν του κοινόχρηστου χώρου.

Γ. Σύμφωνα με το άρθρο 7 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ, το αντάλλαγμα χρήσης θα καταβάλλεται:
-Για τις μονοετές συμβάσεις, είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση άμεσα καταβλητέα με την υπογραφή της σύμβασης και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επομένων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.
-Για τις διετές συμβάσεις, για το πρώτο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω και για το δεύτερο έτος, είτε καταβάλλεται στο σύνολό του έως 31-3-2021, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του

ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση καταβλητέα έως την 31-3-2021 και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επόμενων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.

-Για τις τριετής συμβάσεις, για το πρώτο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω, για το δεύτερο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω και για το τρίτο έτος, είτε καταβάλλεται στο σύνολό του έως 31-3-2022, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση καταβλητέα έως την 31-3-2022 και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επόμενων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.

Κατ' εξαίρεση για το έτος 2020, το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του υπολογισθέντος ανταλλάγματος (άρθρο 17 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ).

➤ Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση του μισθωτή στον αιγιαλό πριν τη σύναψη της μίσθωσης, καθώς και η παραμονή αυτού μετά τη λήξη αυτής.

Δ. Η παρούσα απόφαση να υποβληθεί προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Τριφυλίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **95/2020**.

>

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις σχετικές διατάξεις των νόμων Ν. 3377/2005 & Ν. 3769/2009
2. τα άρθρα 65, 72 και 73 του Ν.3852/2010
3. το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
4. τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
5. το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 31
6. την 47458ΕΞ/15-05-2020 απόφαση των υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών (ΚΥΑ) και των παραρτημάτων 1-2-3 αυτής με θέμα «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών» καθορίστηκε η διαδικασία της παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού έως την 31.12.2022
7. την 18/2020 απόφαση της Κοινότητας Κυπαρισσίας, την 8/2020 απόφαση της Κοινότητας Γαργαλιάνων, την 2/2020 της Δημοτικής Κοινότητας Φιλιατρών, την 3/2020 απόφαση της Κοινότητας Καλού Νερού και την Υπ. Αριθ. Πρωτ. 5978/26-05-2020 απόφαση της Κοινότητας Ελαίας
8. την 6118/28-05-2020 εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων
9. την 11/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
10. την 95/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής:

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1).Εγκρίνει την 18/2020 απόφαση της Κοινότητας Κυπαρισσίας, την 8/2020 απόφαση της Κοινότητας Γαργαλιάνων, την 2/2020 της Δημοτικής Κοινότητας Φιλιατρών, την 3/2020 απόφαση της Κοινότητας Καλού Νερού, την Υπ. Αριθ. Πρωτ. 5978/26-05-2020 απόφαση της Κοινότητας Ελαίας **και την 11/2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής** ως εξής:

Επειδή η διαχείριση των παραλιών είναι εξαιρετικά δύσκολο να γίνεται από τις υπηρεσίες του Δήμου, γίνεται περαιτέρω μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την ΚΥΑ.

Καθορίζουμε τους χώρους για παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας (μη όμοροι) **για το χρονικό διάστημα έως την 31.12.2022 ως εξής:**

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΧΡΗΣΗ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ
1	ΘΕΣΗ <ΚΑΡΤΕΛΑΣ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
2	ΘΕΣΗ <ΚΑΡΤΕΛΑΣ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
3	ΘΕΣΗ <ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΙΝΑ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
4	ΘΕΣΗ <ΓΙΑΝΝΙΤΣΑΙΝΑ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
5	ΘΕΣΗ <ΒΛΑΧΟΥ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
6	ΘΕΣΗ <ΒΛΑΧΟΥ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
7	ΘΕΣΗ <ΣΕΡΓΙΑΝΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
8	ΘΕΣΗ <ΣΕΡΓΙΑΝΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
9	ΘΕΣΗ <ΜΠΟΥΚΑ -1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
10	ΘΕΣΗ <ΜΠΟΥΚΑ -2>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
11	ΘΕΣΗ <ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΪ-ΓΙΑΝΝΑΚΗ-1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
12	ΘΕΣΗ <ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ)	15

	ΑΪ-ΓΙΑΝΝΑΚΗ-2>	ΚΑΝΤΙΝΑΣ	
13	ΘΕΣΗ <ΒΟΥΝΑΚΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
14	ΘΕΣΗ <ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΣ- ΜΑΤΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
15	ΘΕΣΗ <ΧΡΥΣΗ ΑΜΜΟΣ- ΜΑΤΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15
16	ΘΕΣΗ <ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
17	ΘΕΣΗ <ΒΡΩΜΟΝΕΡΙ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
18	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-1>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
19	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-1>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
20	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-2>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
21	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-2>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
22	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-3>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
23	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ-3>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
24	ΘΕΣΗ <ΛΑΓΚΟΥΒΑΡΔΟΣ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15
25	ΘΕΣΗ < ΣΤΟΜΙΟ>	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΤΡΟΧΗΛΑΤΗΣ (ΑΥΤΟΚΙΝΟΥΜΕΝΗΣ Ή ΜΗ) ΚΑΝΤΙΝΑΣ	15
26	ΘΕΣΗ < ΣΤΟΜΙΟ>	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ -ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	500
27	ΘΕΣΗ ΑΪ -ΛΑΓΟΥΔΗ (ΘΕΣΗ ΜΑΡΤΣΕΛΟΥ- ΔΙΠΛΑ ΣΤΟΝ	ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΣΩΝ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	15

ΛΙΜΕΝΟΒΡΑΧΙΟΝΑ)		
-----------------	--	--

Σύμφωνα επίσης με την ΚΥΑ, στους έχοντες δικαίωμα να αιτηθούν την παραχώρηση άνευ δημοπρασίας ως όμοροι, η δυνατότητα αυτή παρέχεται κατά προτεραιότητα έναντι οποιουδήποτε άλλου, κατά τα οριζόμενα στην ισχύουσα νομοθεσία και στην ΚΥΑ.

Ο κάθε χώρος που παραχωρείται θα αποτυπωθεί με αναφορά στις συντεταγμένες του και το εμβαδόν του σε 1) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 ή 2) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή <OPEN> της ΕΚΧΑ ΑΕ. ή 3) σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, όπου αυτός υφίσταται.

Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από Αρμόδια Επιτροπή.

2) Εγκρίνει την 95/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ως εξής:

Α. Προτείνει ως τιμή μισθωτικού ανταλλάγματος, για τα έτη 2020, 2021 και 2022, για την απευθείας παραχώρηση της απλής χρήσης αιγιαλού σε όμορες επιχειρήσεις (ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάμπινγκ, κέντρα αναψυχής κ.α.), για όλο τον Δήμο Τριφυλίας, τα 8,00€, ανά τετραγωνικό μέτρο και ανά έτος.

Β. Προτείνει τα κάτωθι δικαιολογητικά, τα οποία πρέπει να προσκομίζονται μαζί με την αίτηση κάθε ενδιαφερόμενου (άρθρο 3 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ) :

1. Αίτηση του ενδιαφερόμενου προς το Τμήμα εσόδων του Δήμου, στην οποία να αναγράφονται :

α) το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της επιχείρησης (εάν πρόκειται για εταιρείες θα πρέπει οπωσδήποτε να προσκομίζουν το εταιρικό τους και τις τροποποιήσεις του, καθώς επίσης και Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗ πρόσφατο), διεύθυνση κατοικίας, τηλέφωνο επικοινωνίας και ΑΦΜ.

β) η θέση, η έκταση και το είδος του αιτουμένου προς χρήση χώρου

2. Φωτοαντίγραφο της άδειας λειτουργίας / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, με τη ρητή προϋπόθεση ότι είναι σε ισχύ

3. Βεβαίωση από την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ.Κ.Κ.)

4. Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταημέρου (30 ημέρες)

5. Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ.

6. Φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας

7. Τοπογραφικό διάγραμμα από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, στο οποίο θα αναγράφεται η ακριβής τοποθεσία του καταστήματος, η επωνυμία αυτού, οι διαστάσεις και το εμβαδόν του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου.

8. Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή που διατίθεται ελεύθερα στο κοινό «Ελεύθερη θέαση Ορθοφωτοχαρτών» της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr), στο οποίο θα αποτυπώνεται υπό μορφή πολυγώνου ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος, θα αναγράφεται το εμβαδόν αυτού και οι συντεταγμένες των κορυφών του πολυγώνου αυτού.

➤ Προκειμένου να αποφευχθούν αμφισβητήσεις των τεχνικών στοιχείων του μισθωτηρίου συμβολαίου, σε κάθε μισθωτήριο συμβόλαιο θα επισυνάπτεται υποχρεωτικά απόσπασμα εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος, υπογεγραμμένο από μηχανικό του Δήμου, όπου θα απεικονίζεται η θέση, οι διαστάσεις και το εμβαδόν του κοινόχρηστου χώρου.

Γ. Σύμφωνα με το άρθρο 7 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ, το αντάλλαγμα χρήσης θα καταβάλλεται:

-**Για τις μονοετής συμβάσεις**, είτε στο σύνολό του με την υπογραφή της σύμβασης, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση άμεσα καταβλητέα με την υπογραφή της σύμβασης και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επομένων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.

-**Για τις διετής συμβάσεις**, για το πρώτο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω και για το δεύτερο έτος, είτε καταβάλλεται στο σύνολό του έως 31-3-2021, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση καταβλητέα έως την 31-3-2021 και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επομένων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.

-**Για τις τριετής συμβάσεις**, για το πρώτο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω, για το δεύτερο έτος όπως αναφέρεται παραπάνω και για το τρίτο έτος, είτε καταβάλλεται στο σύνολό του έως 31-3-2022, είτε σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, μετά από αίτημα του ενδιαφερομένου, με την πρώτη δόση καταβλητέα έως την 31-3-2022 και τις επόμενες δύο δόσεις καταβλητέες εντός των επομένων δύο μηνών, αντίστοιχα η κάθε δόση.

Κατ' εξαίρεση για το έτος 2020, το ύψος του καταβαλλόμενου ανταλλάγματος καθορίζεται σε ποσοστό 40% του υπολογισθέντος ανταλλάγματος (άρθρο 17 της αριθ. 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ).

➤ **Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση του μισθωτή στον αιγιαλό πριν τη σύναψη της μίσθωσης, καθώς και η παραμονή αυτού μετά τη λήξη αυτής.**

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **86/2020**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έχει.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Κυπαρισσία 01-06-2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΥΡΗΛΙΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ**